

## VILLA - B

6 pièces  
SOUS-SOL

**SBP totale** 212.3 m<sup>2</sup>  
**surface utile totale** 282.0 m<sup>2</sup>

**surface utile sous-sol** 69.5 m<sup>2</sup>

salle de jeux 20.0 m<sup>2</sup>  
local technique 9.0 m<sup>2</sup>  
buanderie 3.0 m<sup>2</sup>  
s.d.b. 4.5 m<sup>2</sup>

saut de loup 4.5 m<sup>2</sup>

box parking 32.5 m<sup>2</sup>





**LE GREEN** 

Ch. de l'Ecorcherie 31 - Vandœuvre

**VILLA - B**  
6 pièces  
REZ-DE-CHAUSÉE

**SBP totale** 212.3 m<sup>2</sup>  
**surface utile totale** 282.0 m<sup>2</sup>

**SBP rdc** 108.4 m<sup>2</sup>  
séjour 44.2 m<sup>2</sup>  
cuisine 18.5 m<sup>2</sup>  
chambre 1 15.4 m<sup>2</sup>

jardin 42.3 m<sup>2</sup>  
terrasse 25.2 m<sup>2</sup>  
patio 8.0 m<sup>2</sup>

box parking 2 places



**naef**

ris + partenaires  
architectes sa





## VILLA - B

6 pièces  
ÉTAGE 1

**SBP totale** 212.3 m<sup>2</sup>  
**surface utile totale** 282.0 m<sup>2</sup>

**SBP étage 1** 103.9 m<sup>2</sup>

chambre 2 15.7 m<sup>2</sup>  
chambre 3 15.7 m<sup>2</sup>  
chambre 4 18.0 m<sup>2</sup>

terrasse 7.4 m<sup>2</sup>

box parking 2 places

